



COMUNE DI DUGENTA

PROVINCIA DI BENEVENTO

-Indirizzo: Via Nazionale, 139 - CAP 82030 - TELEFONO: 0824/978003 - FAX: 0824/978381 - EMAIL: protocollo.dugenta.bn@pcert.it-

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza Straordinaria - Convocazione - Seduta Pubblica

N. 17 Del 27/08/2020	OGGETTO: Approvazione schema di CONVENZIONE PER LA CESSIONE IN DIRITTO DI PROPRIETA' DI TERRENI NEL PIANO DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI "CANTALUPI".
-------------------------	---

L'anno **duemilaventi** addì **ventisette** del mese di **agosto** alle ore **19:15** nella sala delle adunanze consiliari della Sede Comunale, convocato dal Presidente del Consiglio ai sensi del D. Lgs. 267/2000 e del vigente Statuto, si è riunito il Consiglio Comunale composto da:

Ruolo	Nominativo	Presente	Assente
Sindaco	DI CERBO CLEMENTE	Si	
Consigliere	PALERMO LUIGI	Si	
Presidente del Consiglio	CIERVO VINCENZO	Si	
Consigliere	DI CERBO ANGELO	Si	
Consigliere	DELLE DONNE PASQUALE	Si	
Consigliere	IADEVAIA GIUSEPPE	Si	
Consigliere	DI CAPRIO GIUSEPPE		Si
Consigliere	DI CERBO CARMINE	Si	
Consigliere	CIERVO PIERINA		Si
Consigliere	DI CAPRIO FABIO	Si	
Consigliere	LEONETTI FABIO		Si

Totale Presenti: 8	Totale Assenti: 3
---------------------------	--------------------------

Presiede: **Vincenzo CIERVO**

Assiste il Segretario Comunale **Dott. Carlo PISCITELLI**

- Sulla presente deliberazione relativa all'oggetto, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del TUEL D.Lgs 18/08/2000 n.267, il Responsabile interessato, per quanto concerne la Regolarità Tecnica ha espresso parere:

Favorevole

Data: **25/08/2020**

Responsabile Area Tecnica Progettuale

f.to Geom. Alfonso Giovanni ROMANO

- Sulla presente deliberazione relativa all'oggetto, ai sensi dei commi 7 e 8 dell'art. 183 del TUEL D.Lgs 18/08/2000 n.267, il Responsabile del Servizio di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile, ha espresso parere:

Favorevole

Data: **26/08/2020**

Responsabile Area Economico Finanziaria

f.to Dott. Carlo PISCITELLI

Premesso che:

- il Comune di Dugenta è dotato di un Piano Insedimenti Produttivi (P.I.P.) in loc. "Cantalupi";
- con deliberazione del Consiglio Comunale n.16 del 27/08/2020 è stato approvato il "NUOVO REGOLAMENTO PER LA CESSIONE DELLE AREE COMPRESSE NEL PIANO PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI CANTALUPI";

Ritenuto opportuno dover provvedere alla redazione di schema di convenzione per la cessione in diritto di proprietà di terreni nel piano degli insediamenti produttivi di Dugenta alla località "Cantalupi";

Visto lo schema di convenzione per la regolamentazione dei rapporti tra le parti, derivanti dalla concessione delle suddette aree (allegato A - schema di convenzione);

Visto il Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" (T.U.E.L.) e ss.mm.ii.;

DELIBERA

Di approvare lo schema di Convenzione per la cessione in diritto di proprietà di terreni nel piano degli insediamenti produttivi di Dugenta alla località "Cantalupi", allegato alla presente a formarne parte integrante e sostanziale (allegato A - schema di convenzione);

Di approvare, lo schema di convenzione che potrà subire modifiche proprie della prassi notarile, soggetto a pubblicità immobiliare, per cui con la sottoscrizione del relativo rogito verranno cedute in proprietà le aree P.I.P., con impegno a non vendere a terzi nei cinque anni successivi all'acquisto (Allegato A- schema di convenzione);

Di stabilire che in caso di avviso pubblico deserto i termini di riapertura e procedura potranno riaprirsi automaticamente con cadenza bimestrale;

Di dare mandato alla Giunta Comunale e al Responsabile dell'Area Tecnica Lavori Pubblici, affinché individuino le forme più idonee per l'attivazione della procedure amministrative e le fasi operative conseguenti all'approvazione del presente atto;

Letto, approvato e sottoscritto:

**Il Presidente del Consiglio
f.to Vincenzo CIERVO**

**Il Segretario Comunale
f.to Dott. Carlo PISCITELLI**

La presente deliberazione:

È pubblicata all'albo online il **01/09/2020** al n. **536/2020** per rimanerci quindici giorni consecutivi come prescritto dall'art. 124, comma 1, D. Lgs n. 267/2000;

Dalla Residenza comunale, __/__/__

Il Messo Comunale

**Il Segretario Comunale
f.to Dott. Carlo PISCITELLI**

ATTESTA

È stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs 267/2000);

**Il Segretario Comunale
f.to Dott. Carlo PISCITELLI**

La presente copia è conforme all'originale agli atti, per usi amministrativi.

**IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. Carlo PISCITELLI**

Dalla Residenza comunale, lì __/__/__
